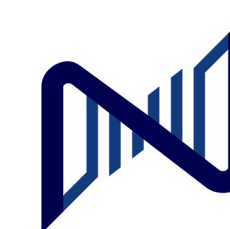


PORTFOLIO



NORDSTERN BAU

IHRE VISION, UNSER GARANT

ÜBER UNS

Nordstern Bau GmbH vereint ein Team von hochqualifizierten Fachleuten, die ihre Expertise und Erfahrung in zahlreiche renommierte Projekte eingebracht haben. Mit einem soliden Hintergrund im Bereich Bauleitung und Beratungsdienstleistungen hat unser Management und Team erfolgreich die Planung, Koordination und Umsetzung zahlreicher Großprojekte begleitet und dabei stets hohe Standards sowie effiziente Abläufe gewährleistet. Unser Leistungsspektrum umfasst statische und architektonische Planungsleistungen, Bauleitung und Rohbauarbeiten sowie die Projektentwicklung und die Realisierung schlüsselfertiger Bauprojekte. Mit einem klaren Fokus auf Qualität, Effizienz und Innovation setzen wir Maßstäbe in der Baubranche und bieten unseren Kunden maßgeschneiderte Lösungen für anspruchsvolle Bauvorhaben.

INHALT

Ermesa-Brackel

MBN-Siegburg

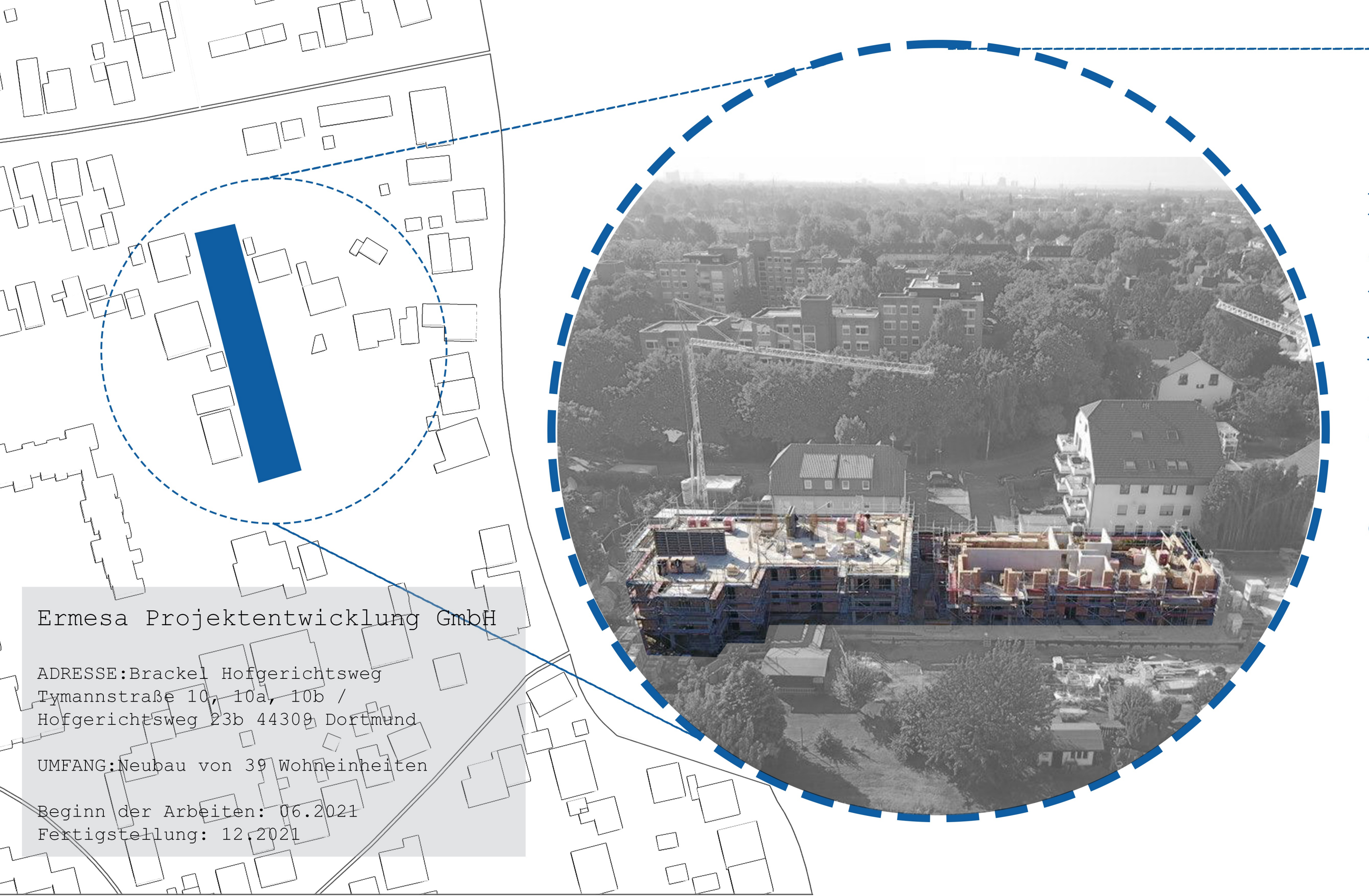
Ermesa-Hattingen Halweg

Hamburg

Ermesa-Bochum Altebahnhof

MBN-Köln Die Welle

ZECH-Lindt & Sprüngli Chocoladefabrik



Ermesa Projektentwicklung GmbH

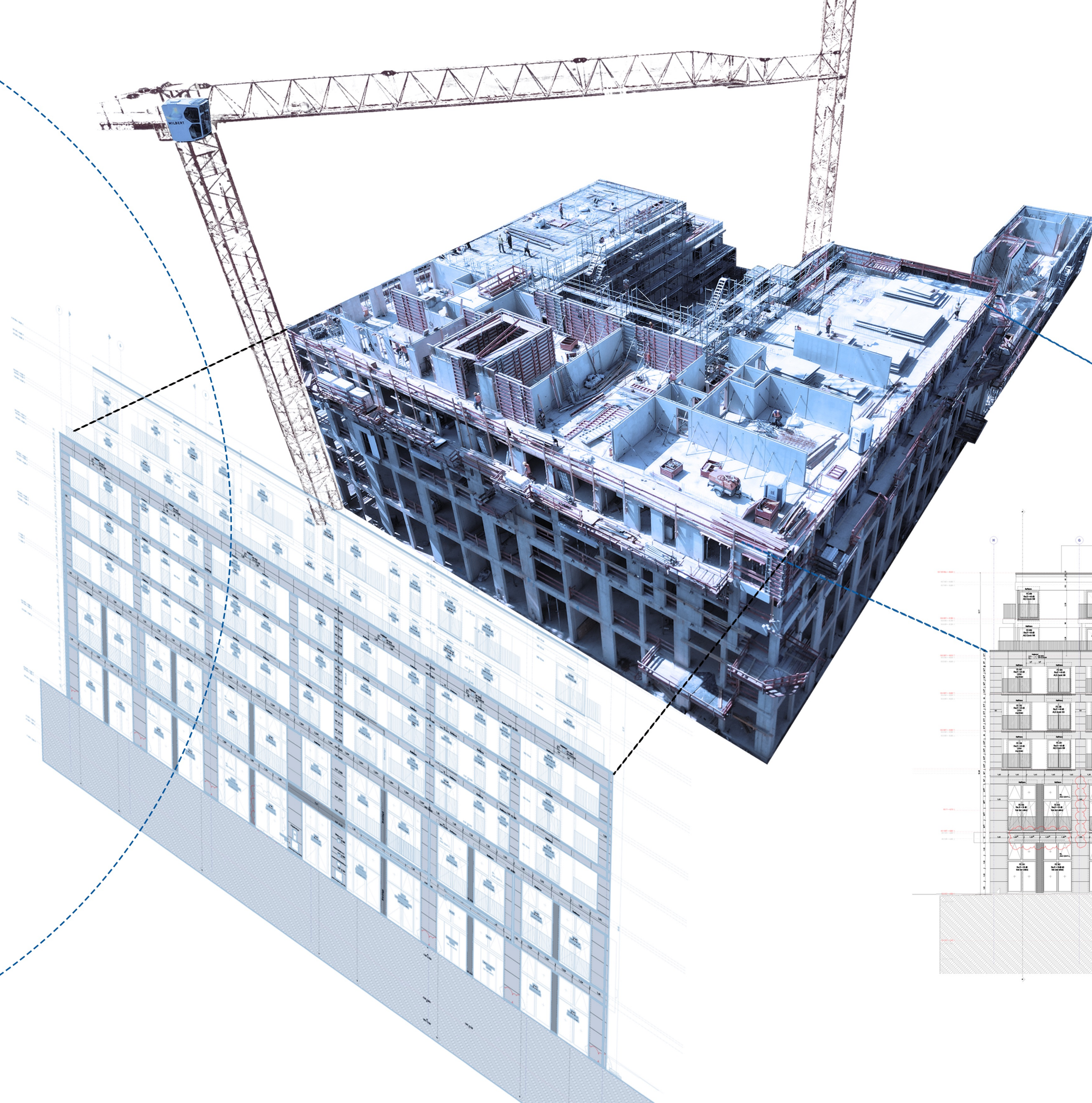
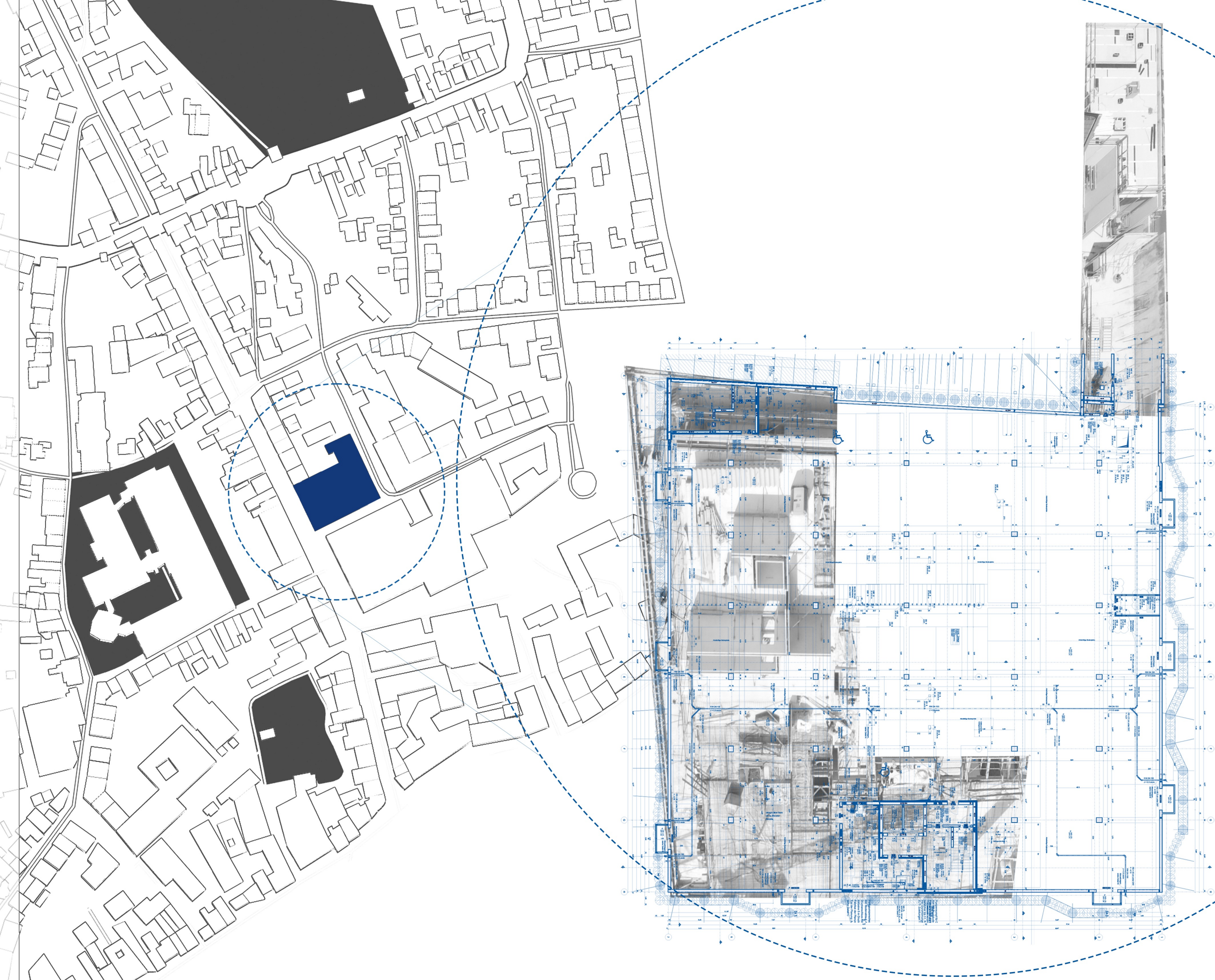
ADRESSE: Brackel Hofgerichtsweg
Tymannstraße 10, 10a, 10b /
Hofgerichtsweg 23b 44309 Dortmund

UMFANG: Neubau von 39 Wohneinheiten

Beginn der Arbeiten: 06.2021
Fertigstellung: 12.2021

B
a
u
p
r
o
z
e
s
s



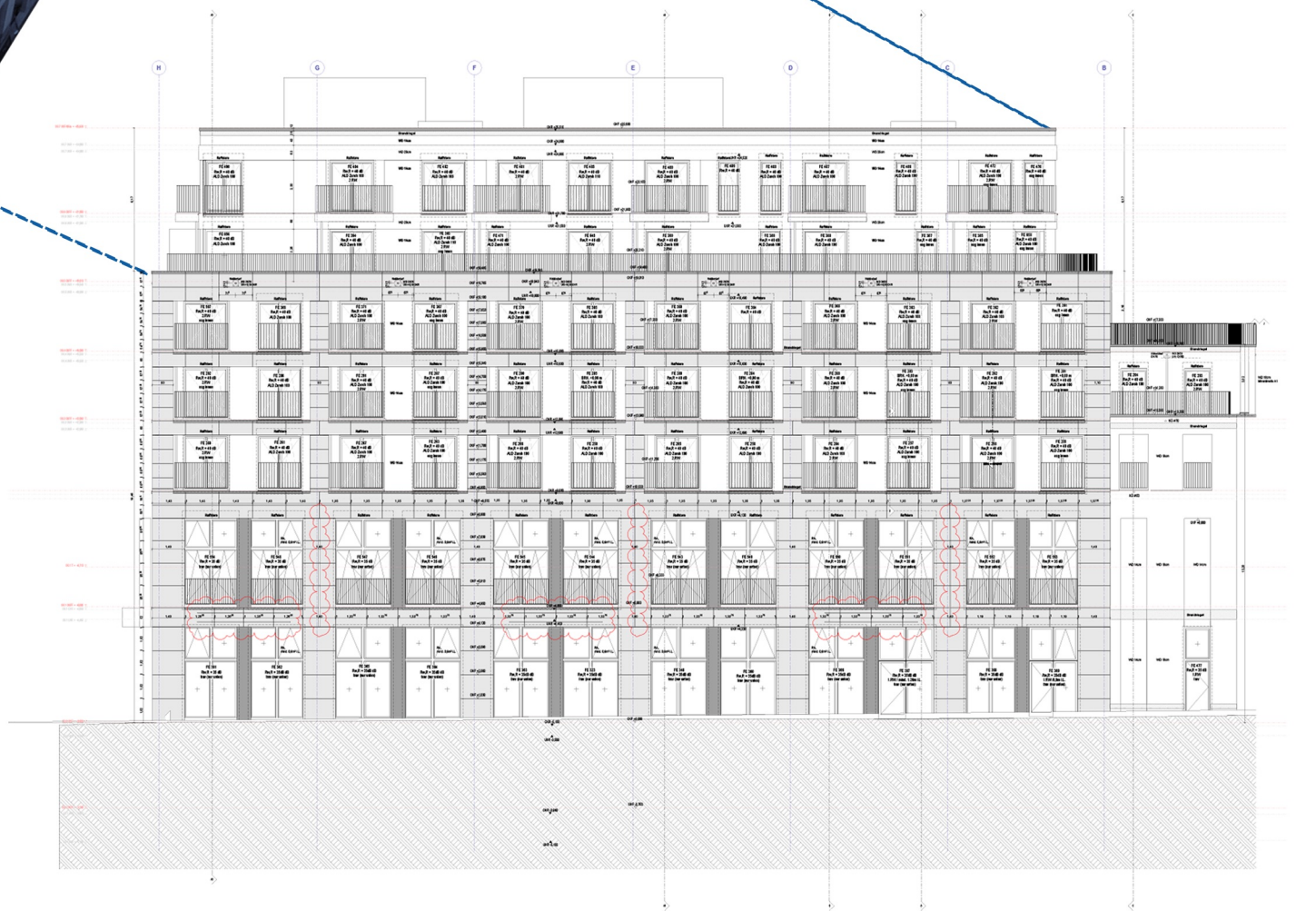


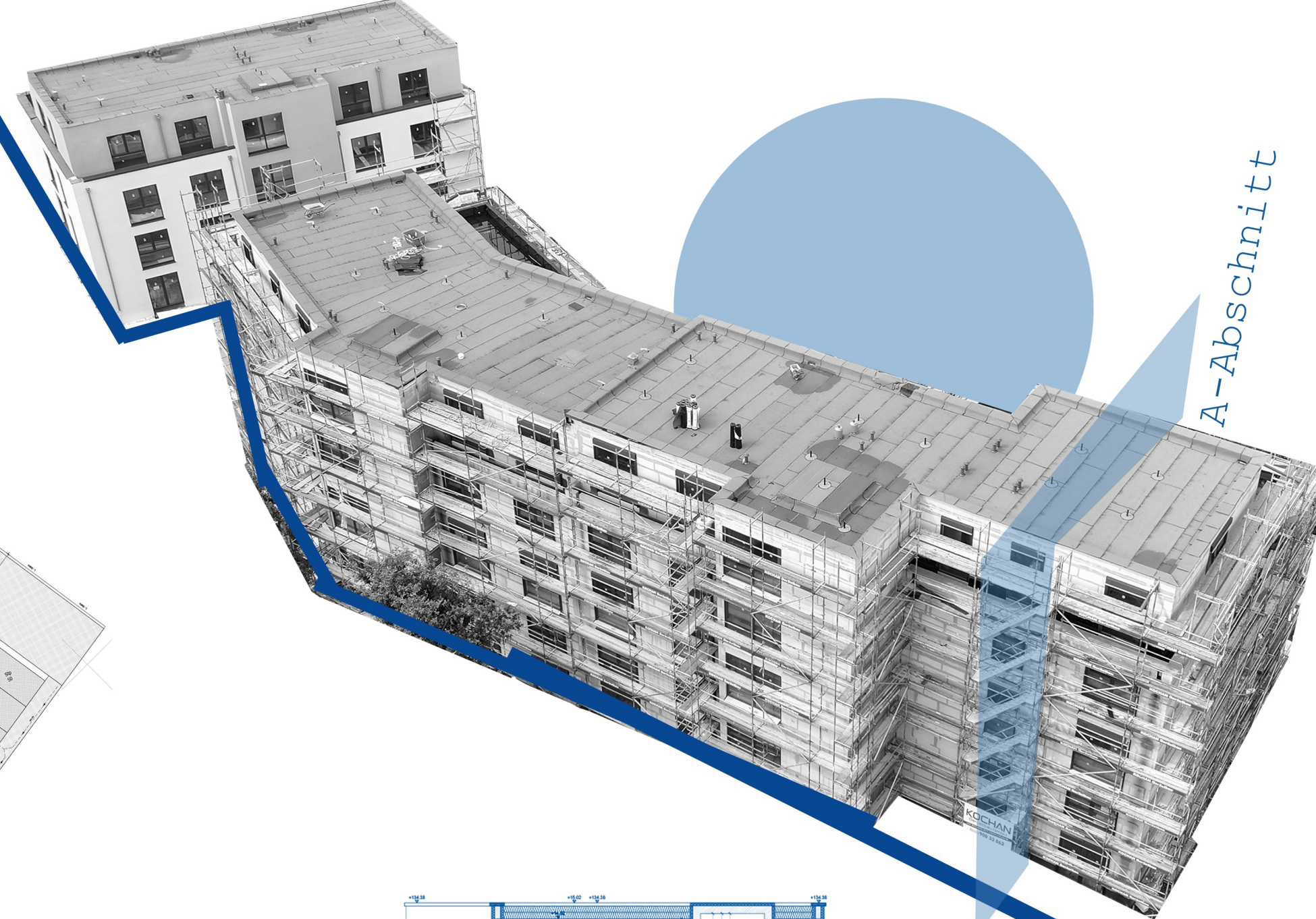
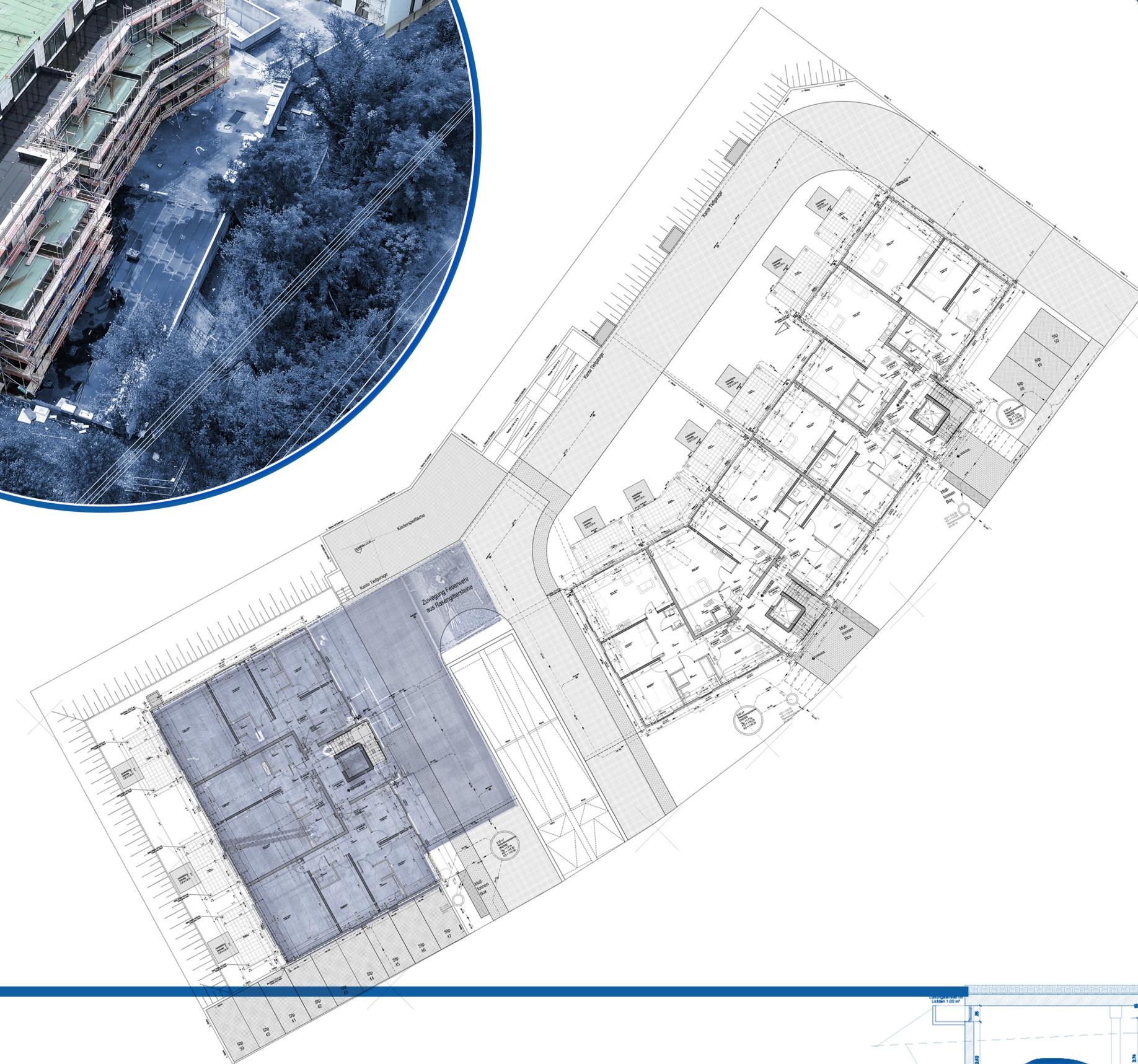
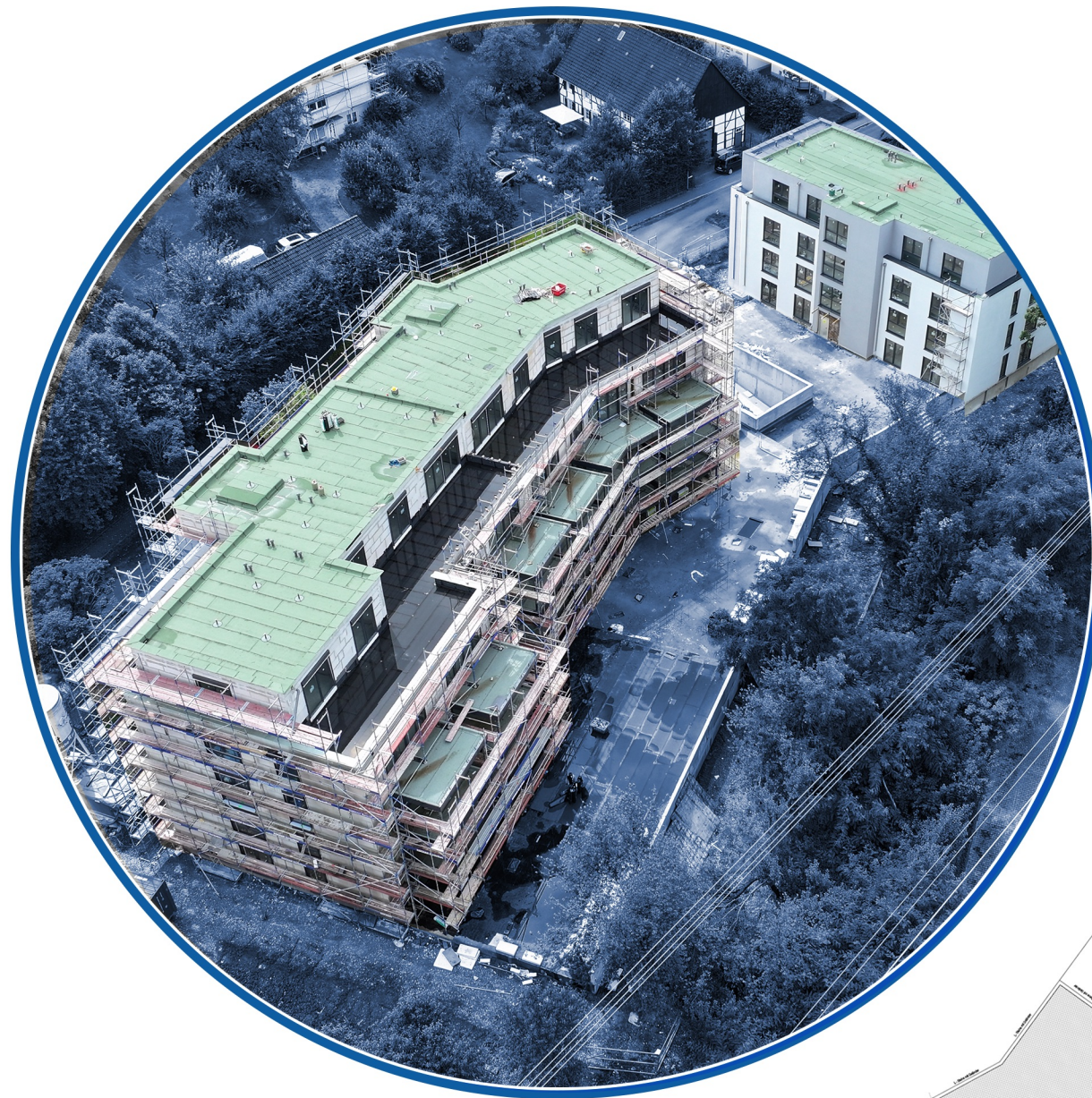
GU: MBN GmbH
Auftraggeber: Iulia Bau GmbH

Bauvorhaben und Bauort:

Kaiser Carre Siegburg
Kaiserstraße 29-37a, 53721 Siegburg

Baubeginn der Bauleistung ist der
04.07.2022 und endet zum 04.07.2023





A-Abschnitt

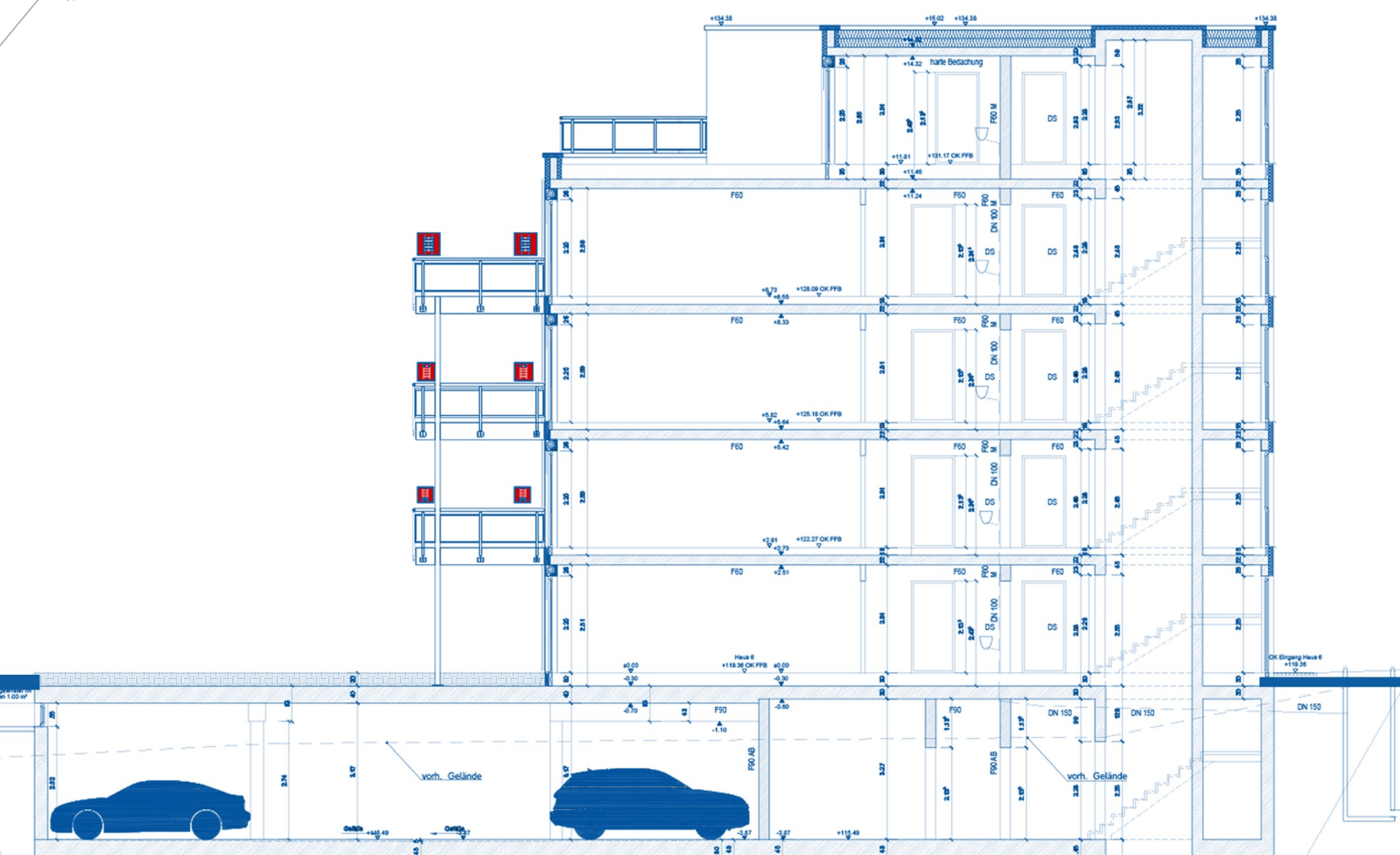
Auftraggeber: Ermesa Projektentwicklung GmbH

Bauvorhaben und Bauort:

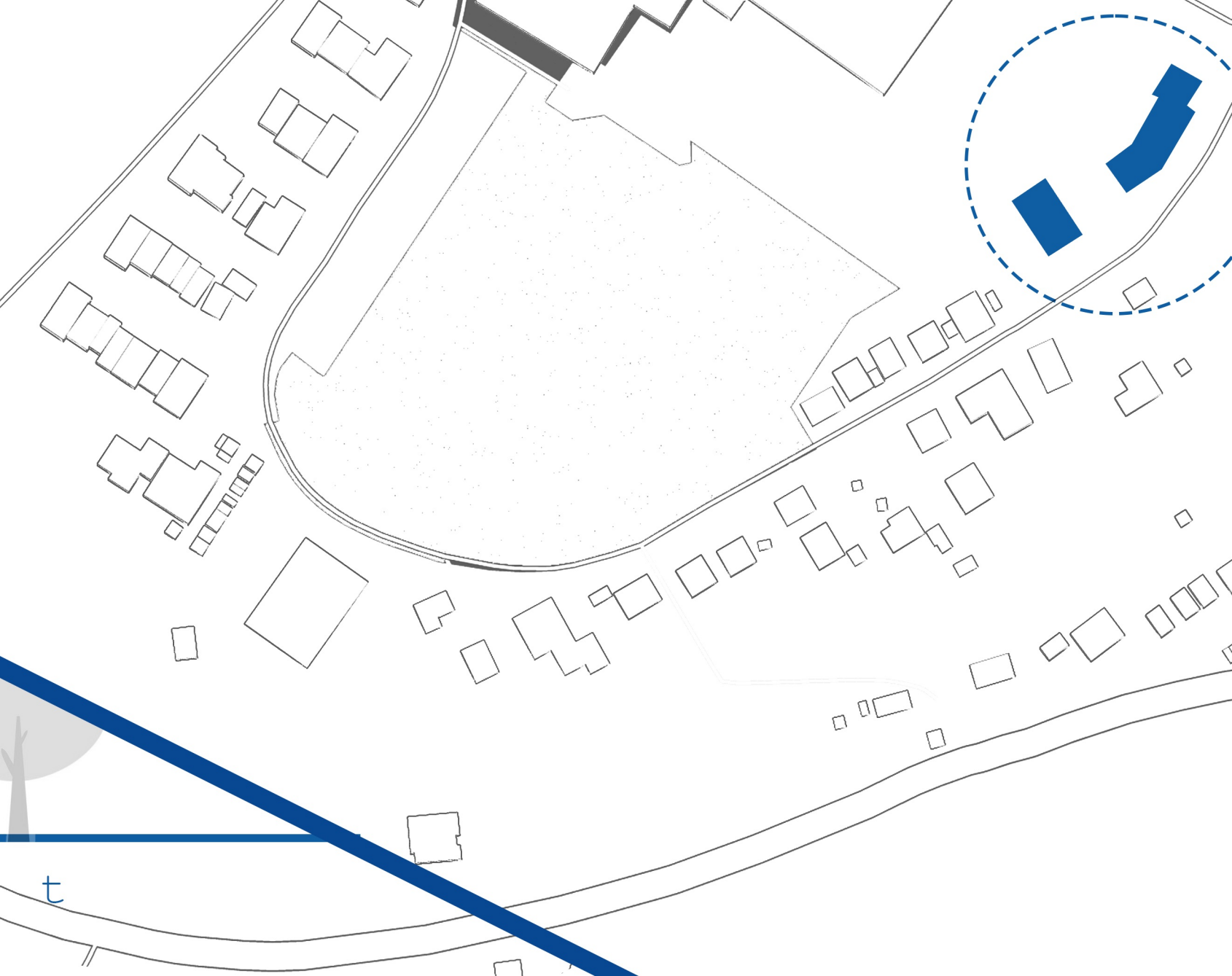
Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 27 Wohneinheiten mit Tiefgaragen

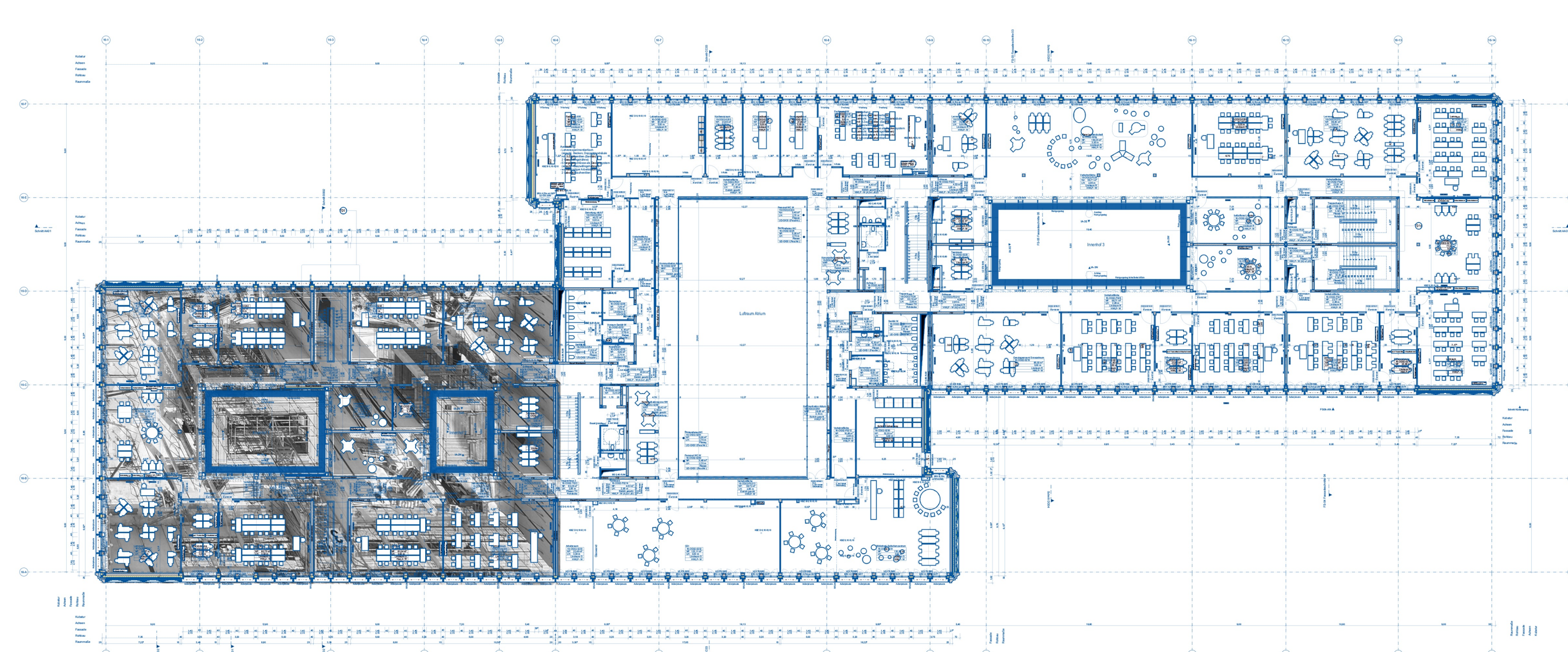
Alte Bahnhofstraße 51, Bochum

Baubeginn der Bauleistung ist der 01.04.2023 und endet zum 30.09.2023



A - A b s c h n i t t



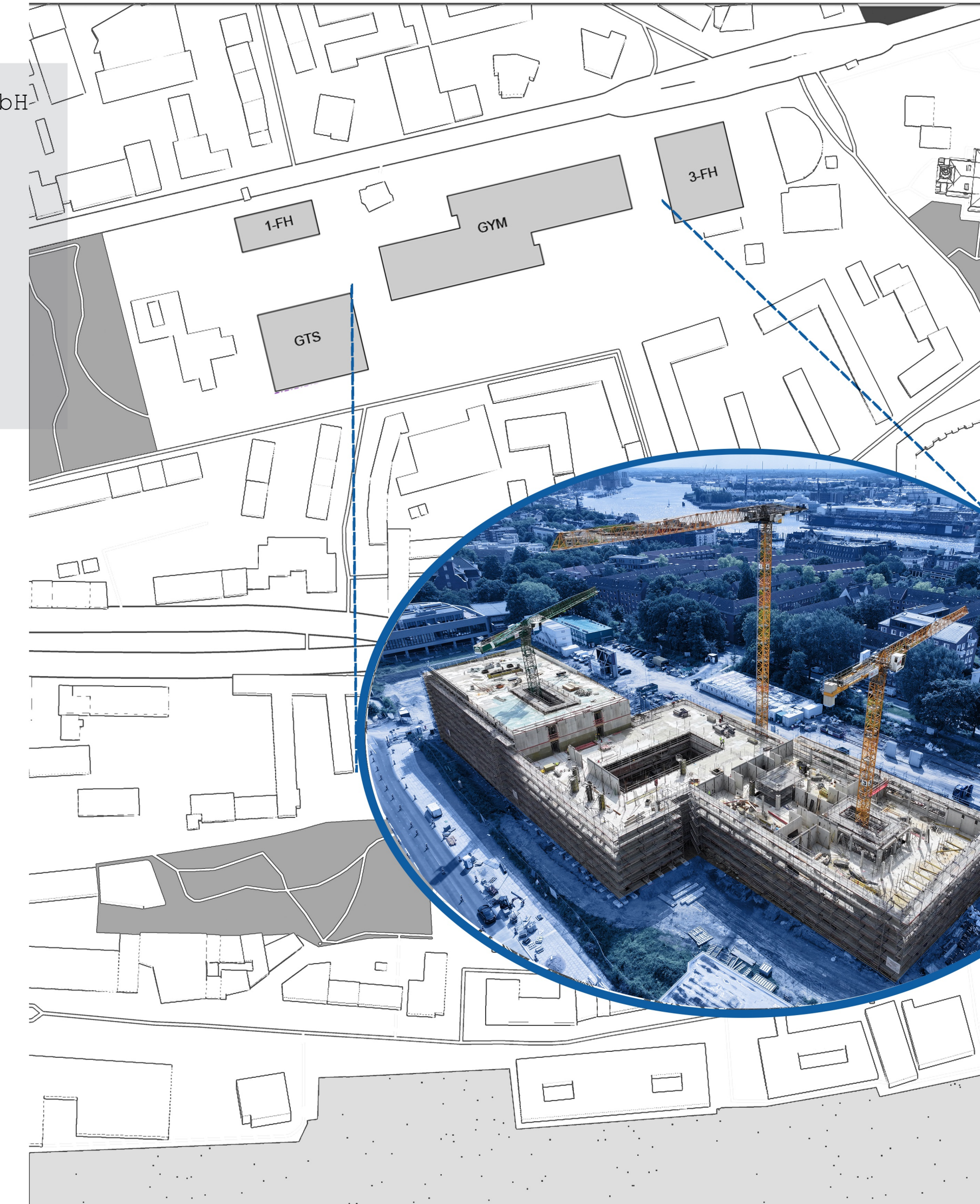
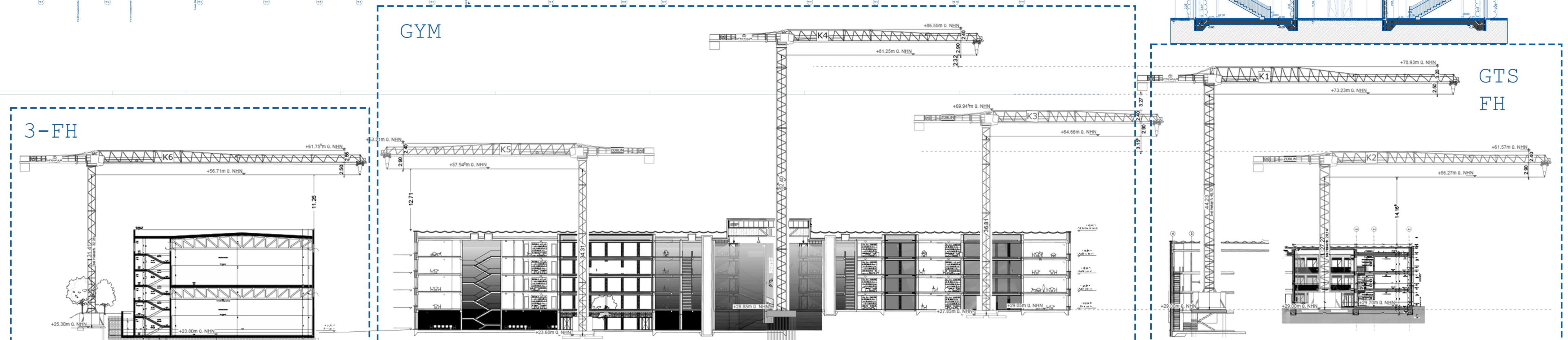
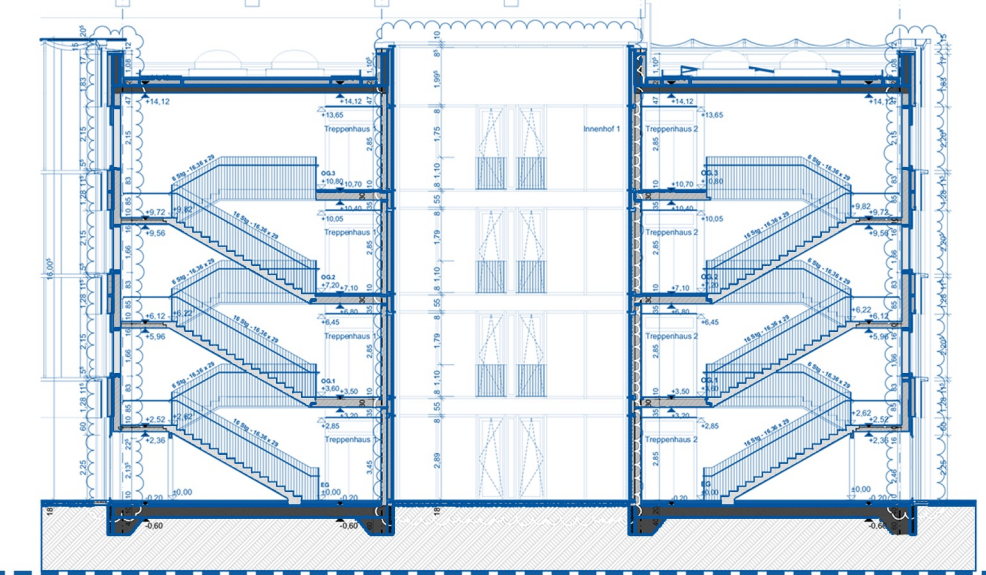


Auftraggeber: Sitar Baugesellschaft GmbH

Bauvorhaben und Bauort

SCS - Schulcampus Struenseestraße
Struenseestraße , 22767 Hamburg
Flur Nr : 6233

Baubeginn der Bauleistung ist der
01.11.2023 und endet zum 31.07.2024





Auftraggeber: Ermesa Projektentwicklung GmbH

Bauvorhaben und Bauort:

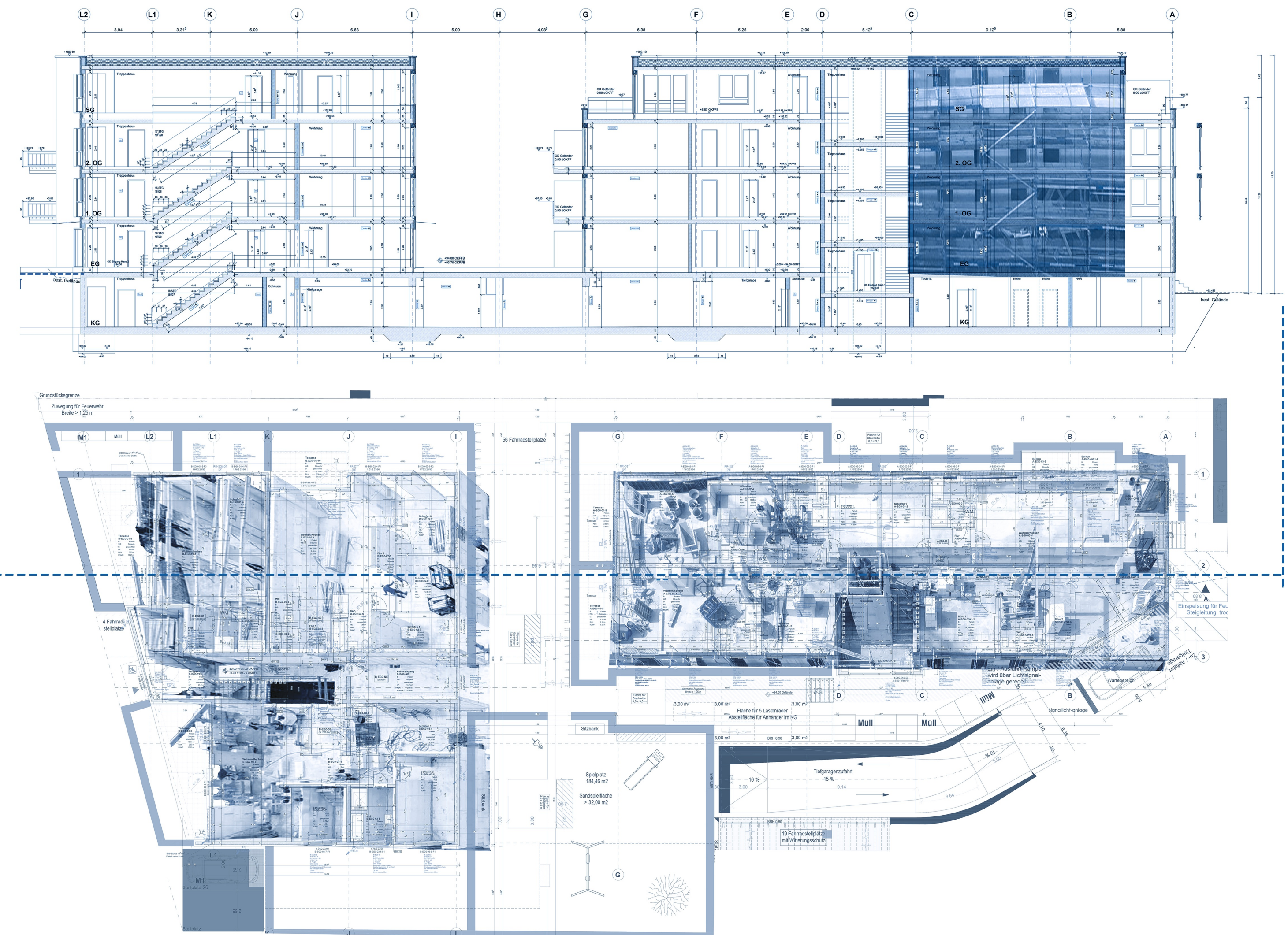
Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 27 Wohneinheiten mit Tiefgaragen
Alte Bahnhofstraße 51, Bochum

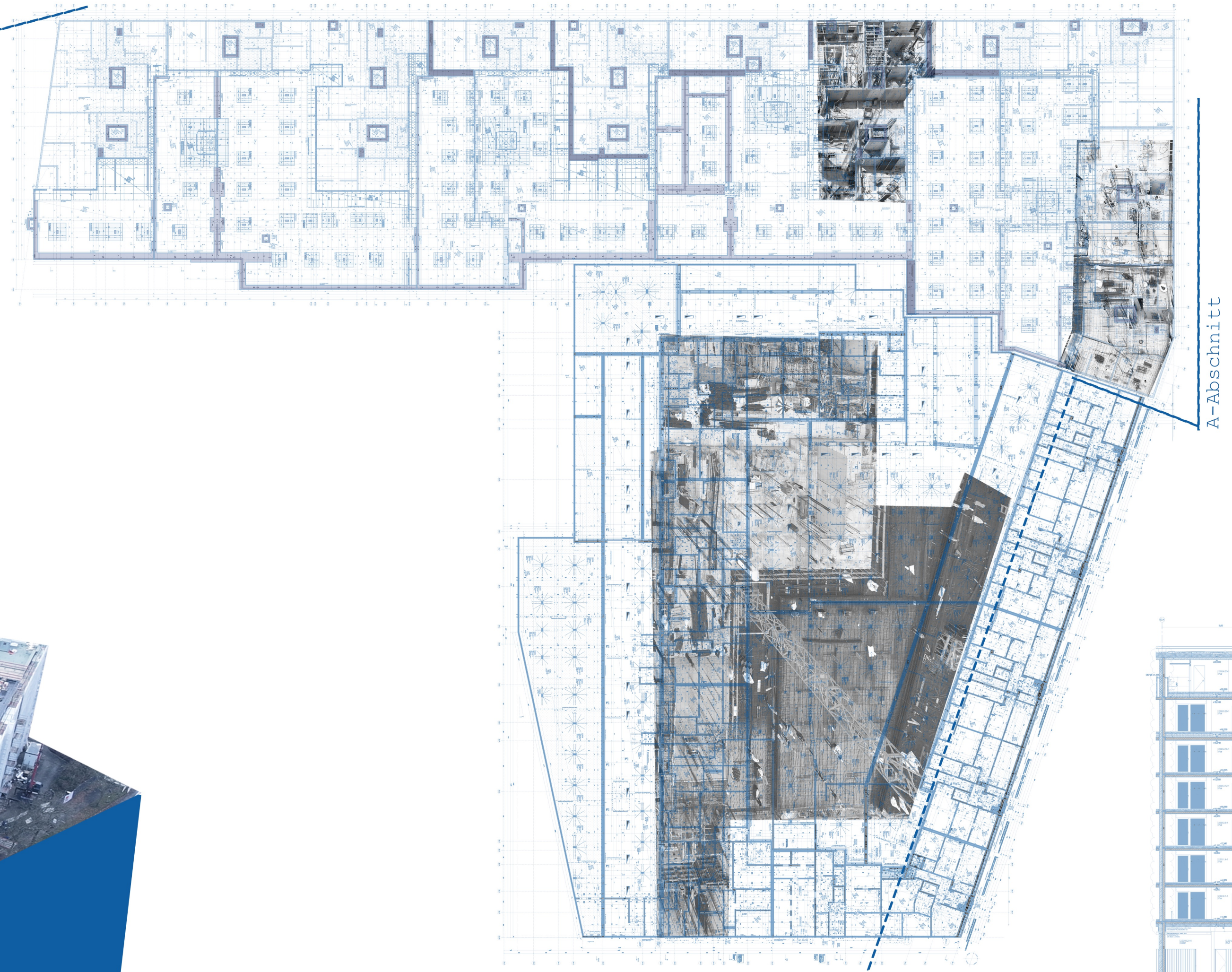
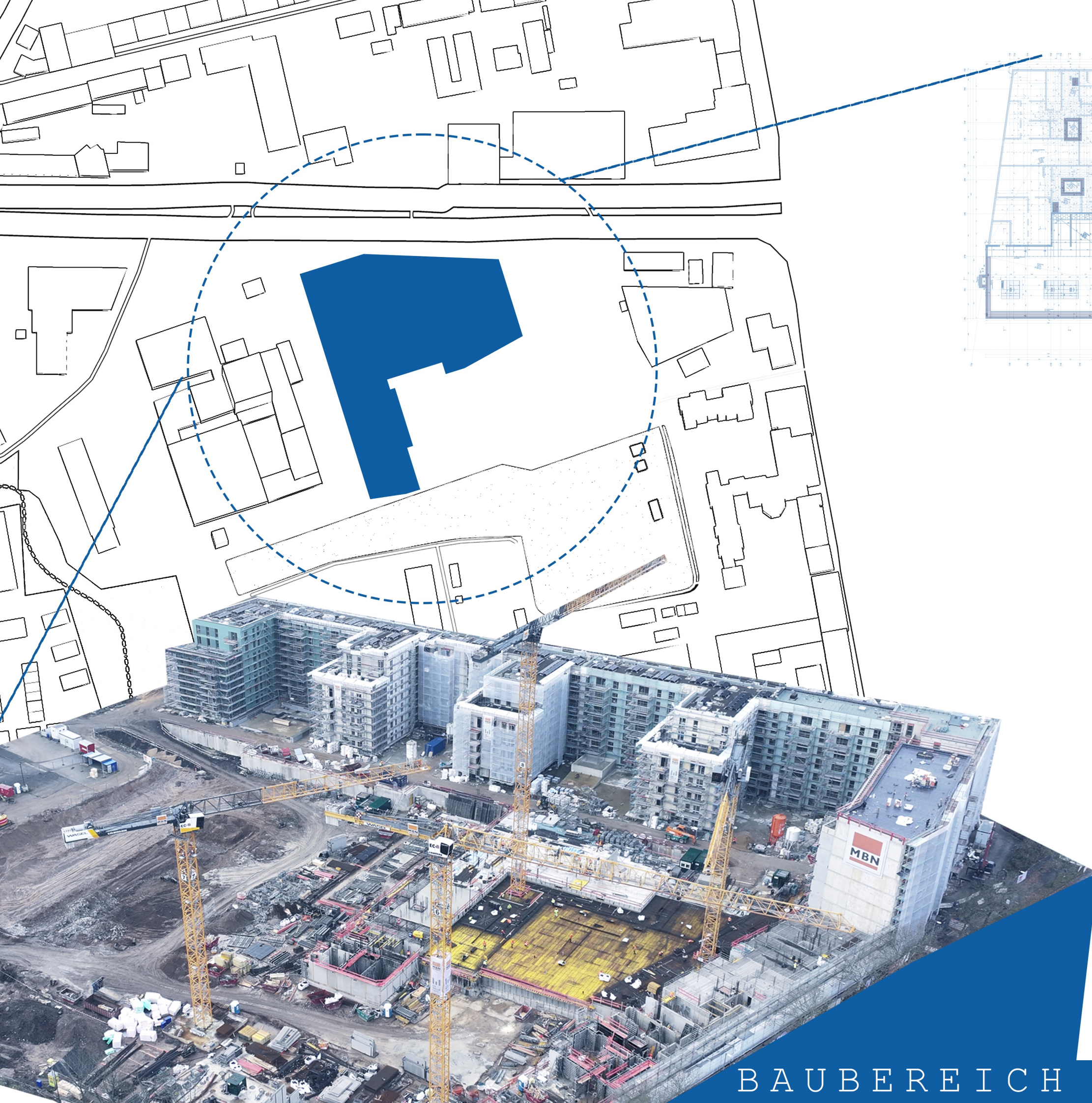
Baubeginn der Bauleistung ist der 01.04.2023 und endet zum 30.09.2023

B
a
u
p
r
o
z
e
s
s



A-Abschnitt





GU: MBN GmbH
Auftraggeber: Basp Bau GmbH

Bauvorhaben und Bauort

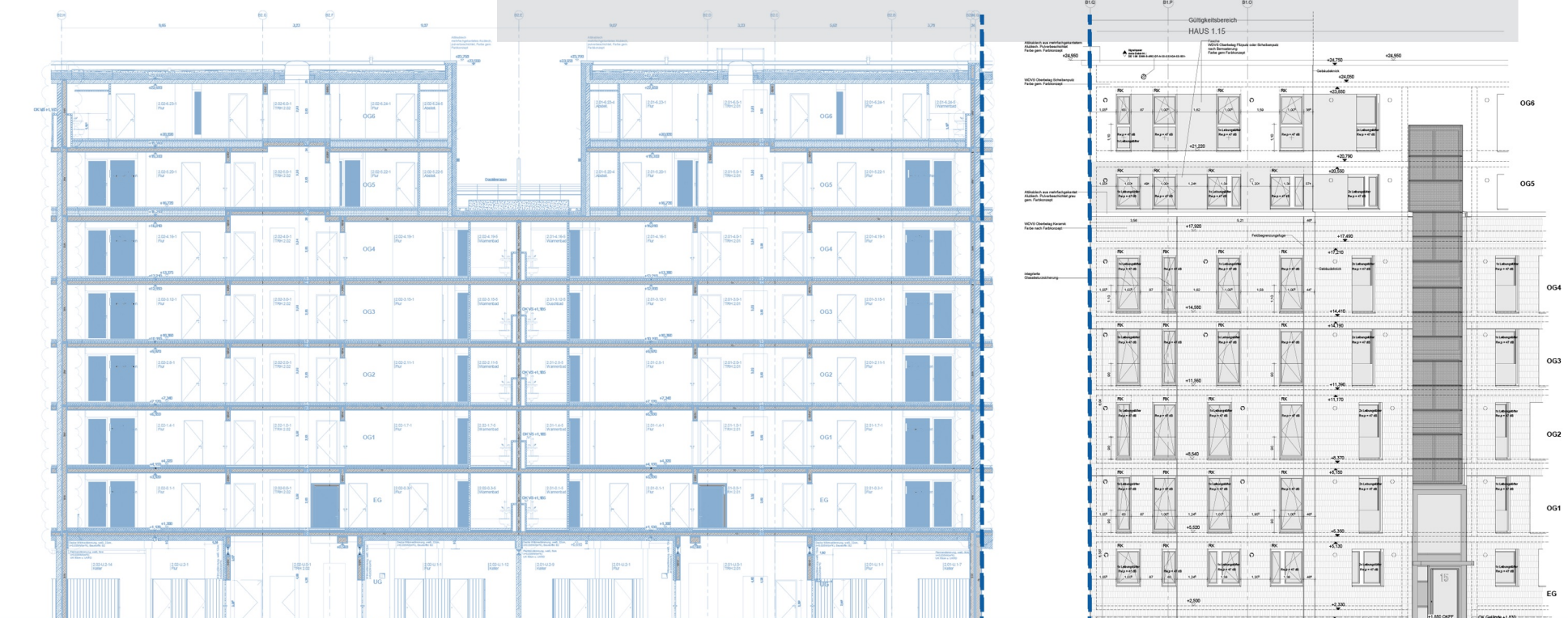
Die Welle Köln" Baufeld A, Häuser d-f
Raderberggürtel 50, 50968 Köln

Baubeginn der Bauleistung ist der
01.10.2023 und endet zum 31.07.2024

Bauvorhaben und Bauort

Die Welle Köln" Baufeld BA, Häuser 2a,
2b, 2c, 3a, 3b, 3c
Raderberggürtel 50, 50968 Köln

Baubeginn der Bauleistung ist der
01.08.2024 und endet zum 30.09.2025

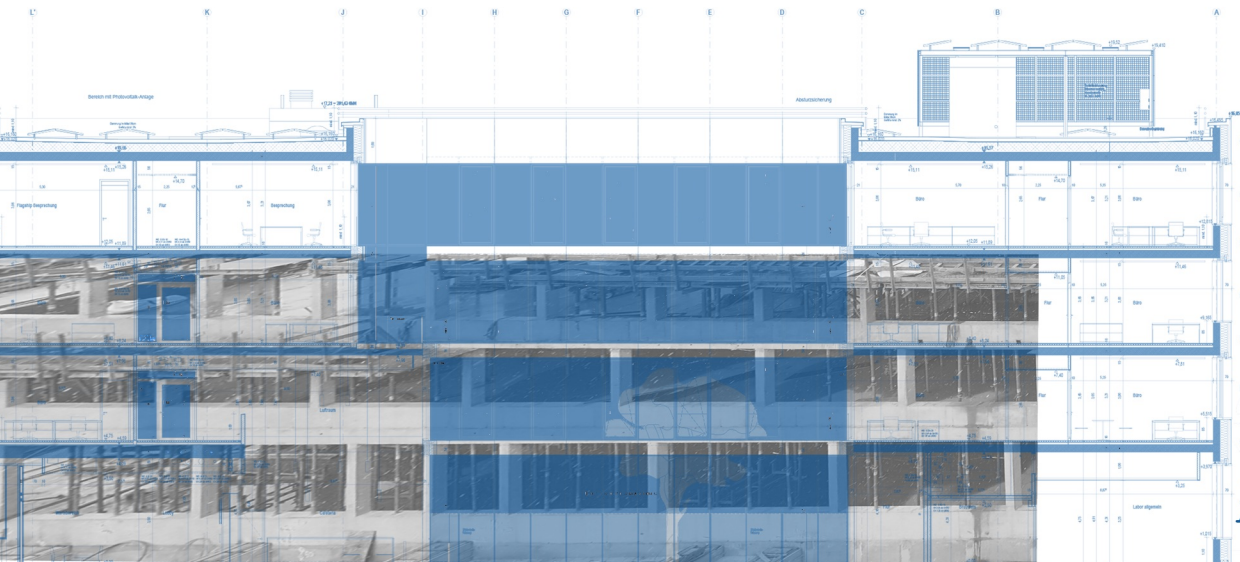


GU: Zech Bau
Auftraggeber: Basp Bau GmbH

Bauvorhaben und Bauort

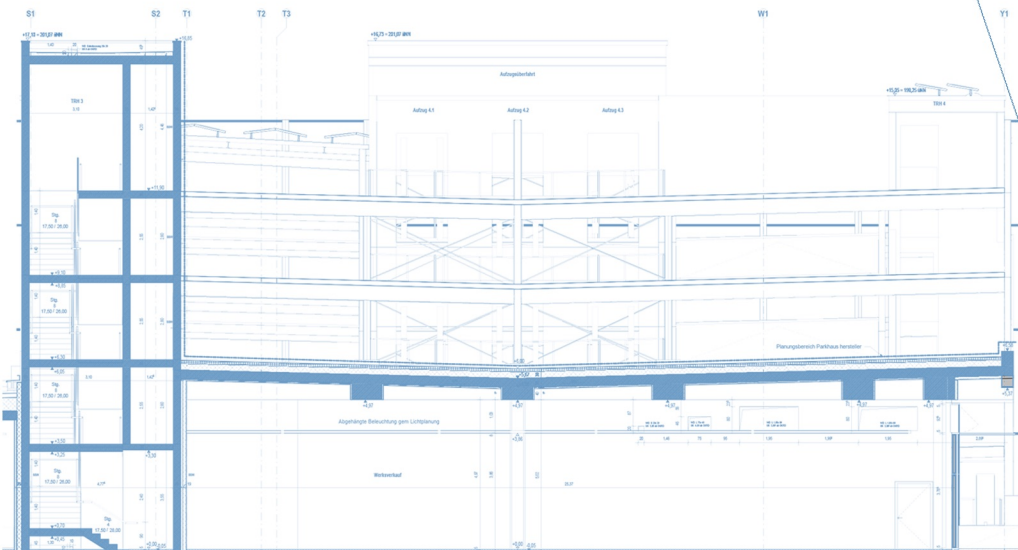
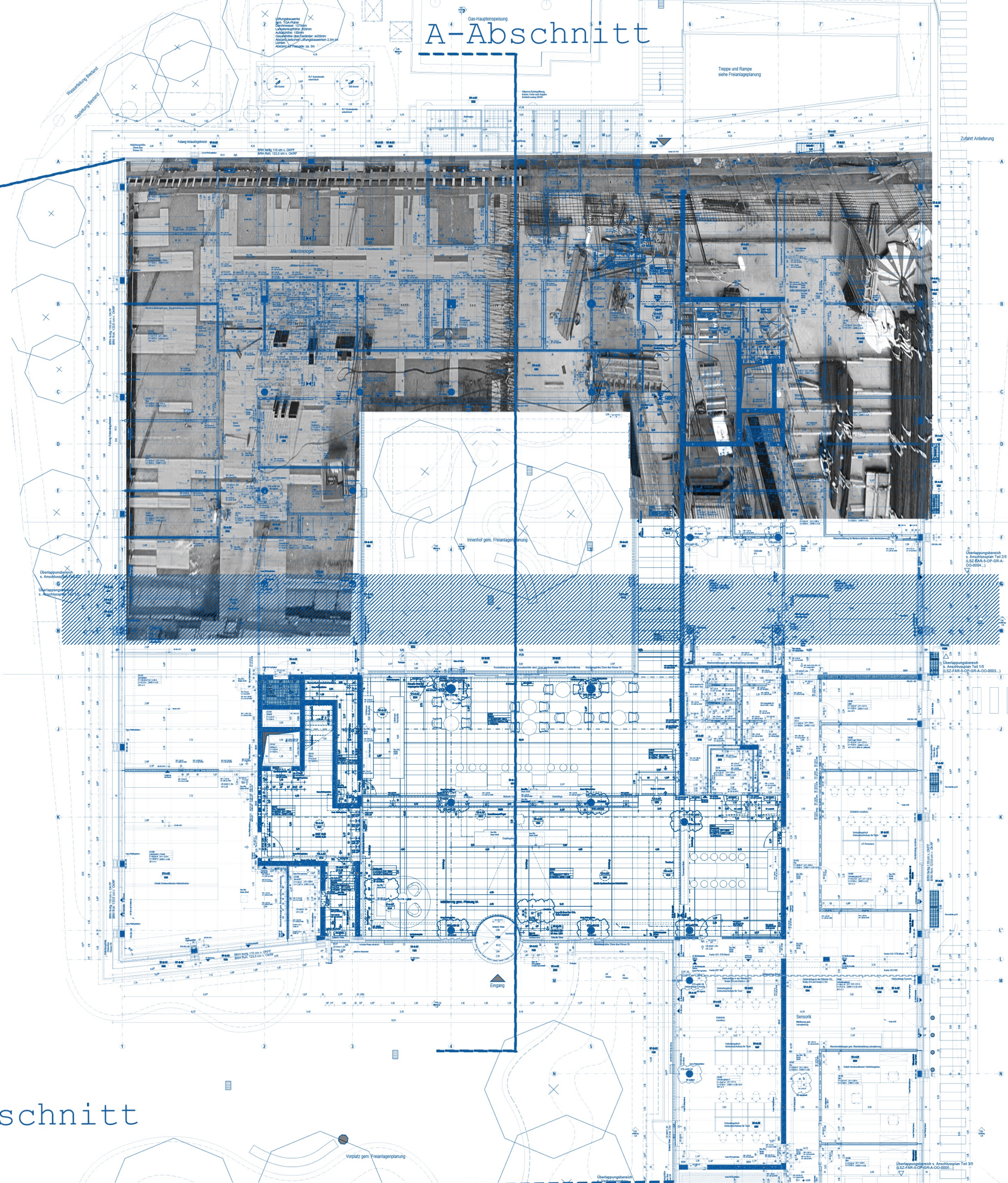
Lindt & Sprüngli Aachen
Süsterfeldstraße 130, 52072 Aachen

Baubeginn der Bauleistung ist der
01.04.2024 und endet zum 08.04.2025



A-Abschnitt

A-Abschnitt



**'Vielen Dank für Ihr Interesse an
unseren Projekten.'**



Nordstern Bau GmbH

Hörder-Bach-Allee 11,
44263 Dortmund

info@nordstern-bau.de
www.nordstern-bau.de